

Договор на потребляемую электроэнергию в СНТ
(о возмещении затрат на потребляемую электроэнергию)

Договор Э-211-2020

27 декабря 2020 г.

СНТ «Пирит-1», именуемое в дальнейшем Товарищество, в лице Председателя Правления Батенко Владимира Игоревича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин Войцеховская Александра Сергеевна, участок № 211 на территории СНТ «Пирит-1», именуемый в дальнейшем Гражданин, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Предметом договора является передача Гражданину через присоединенную сеть СНТ «Пирит-1» электроэнергии на бытовые нужды от энергоснабжающей организации и компенсация Гражданином Товариществу затрат на передачу электроэнергии, в том числе за принятую электроэнергию и технологические потери, на условиях, определяемых настоящим Договором, Уставом, Положением об электроснабжении (далее Положение), принятым на общем собрании СНТ «Пирит-1» от 04.02.2018, Положением «О порядке уплаты взносов и иных обязательных платежей садоводческого некоммерческого товарищества «Пирит-1» (далее «Положение о взносах») и действующим законодательством.

Все необходимые права и обязанности сторон регулируются Положением. Положение имеет приоритет перед настоящим договором и в случае разногласий между Положением и настоящим договором применяется Положение. Настоящий договор дополняет Положение.

Учет потребленной Гражданином электроэнергии осуществляется прибором учета АСКУЭ: тип: энергомера 208 № 106643691

На участок выделена мощность в кол-ве: 8 кВт,

Подключение: 1 фаза.

ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Товарищество обеспечивает доступ к электрической энергии, приобретаемой Товариществом у Гарантирующего поставщика (АО «Петербургская сбытовая компания») на основании действующего договора энергоснабжения.

Гражданин обязан:

- Своевременно и в установленном порядке вносить плату за потребленную им электроэнергию с учетом технологических потерь, а также выполнять иные требования Положения об электроснабжении.
- Возмещать посредством оплаты Товариществу причитающуюся ему долю фактически произведенных Товариществом затрат на эксплуатационные услуги по передаче электроэнергии в адрес Гражданина.
- Хранить платежные документы (квитанции), подтверждающие совершение любых платежей по снабжению электроэнергией, в течение 3-х лет с момента их совершения.
- Не превышать потребляемую мощность более определенной в настоящем договоре. При превышении установленной мощности система АСКУЭ отключает потребителя от электроснабжения на интервал 30-180 с. Для возобновления электроснабжения потребитель должен уменьшить потребляемую мощность до установленной. В случае проблем с автоматическим возобновлением подачи электроэнергии гражданин должен обратиться в Правление Товарищества или к дежурному электрику. Ответственность за последствия отключения гражданина от электроснабжения при превышении установленной мощности лежит на Гражданине.
- Для предотвращения возгорания вводных автоматов гражданин обязан не реже 1-го раза в год осуществлять протяжку контактов на вводном автомате, установленном на строении, самостоятельно, либо привлекать дежурного электрика Товарищества с оплатой согласно прейскуранту.
- При 3-х фазном подключении гражданин обязан установить и подключить к системе электроснабжения дома контур защитного заземления на доме и устройство защитного отключения (реле), которое отключает подачу энергии при превышении допустимого порога напряжения. Товарищество не несет ответственность при повреждении домового электрохозяйства при отсутствии или неработоспособности данных защитных устройств.

ОПЛАТА ЭНЕРГИИ

Оплата производится не позднее 10 (десятого) числа месяца, следующего за расчетным. Гражданин имеет право вносить авансовые платежи в размере ожидаемого среднего потребления. Начисления для оплаты производятся в соответствии с действующими на момент оплаты тарифами, установленными в соответствии с действующим Законодательством.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

Ответственность сторон определяется Положением об электроснабжении. За просрочку платежа начисляются пени в размере 0,5% в день от суммы задолженности.

ПЕРЕРЫВ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ИЛИ ОГРАНИЧЕНИЕ ПОДАЧИ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

Перерыв в подаче, прекращение или ограничение подачи электроэнергии допускается в случаях:

- Когда неудовлетворительное состояние сетей, приборов учета и иного оборудования Гражданина угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности граждан;
- В случае необходимости принять неотложные меры по предотвращению или ликвидации аварии в системе Товарищества или гарантирующего поставщика энергии в Товариществе.
- В случае задолженности согласно «Положению об электроснабжении» и «Положению о взносах», Уставу Товарищество вправе ограничить или прекратить подачу электроэнергии Гражданину в случаях существенного нарушения условий Договора Гражданином в порядке, предусмотренном действующим законодательством и условиями данного Договора. Товарищество не несет ответственности за последствия отключения или ограничения мощности, обусловленные вышеуказанными причинами.

РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

Споры, возникшие при исполнении настоящего договора, могут быть урегулированы в досудебном порядке путем переговоров, обмена письмами, вынесением предмета спора для решения на Общее собрание Товарищества.

При невозможности разрешить спор в вышеуказанном порядке, он решается в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством

ЗАКЛЮЧЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для Товарищества и Гражданина.

Внесение предложения об изменении условий данного Договора, его рассмотрение и решение регулируются в порядке, предусмотренном для споров по данному Договору. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами. Приложения к данному договору являются его неотъемлемой частью. Подписание настоящего договора означает согласие Гражданина на обработку персональных данных в Товариществе.

Ранее подписанные договоры электроснабжения считаются утратившими силу с момента заключения настоящего договора.

СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

Настоящий Договор действует 1 (один) год с момента его подписания обеими сторонами и, при отсутствии письменного уведомления о расторжении, продлевается на каждый последующий год.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Гражданин(ка):

Войцеховская Александра Сергеевна

Адрес регистрации:

191014, г. Санкт-Петербург, ул. Парадная, д. 3, к. 2, кв. 544

Паспорт:

Серия 4017 №948019

Выдан ТП 83 ОУФМС России по СПб и ЛО в Центральном р-не г. Санкт-Петербурга
19.12.2017

Тел.: 8(911)222-21-91

E-mail: alex_voit@mail.ru

СНТ «Пирит-1»

ИНН 4703060025 КПП 470301001 ОГРН
1034700565350

188664, область Ленинградская, район
Всеволожский, поселок Новое Токсово,
ш. Ленинградское

Расчетный счет № 40703810155070000355 в ПАО
"Сбербанк", Кор/счет 30101810500000000653

БИК 044030653

Тел. +7(921)4269256,

E-mail: prit-1@list.ru

Председатель Правления

/ Батенко В.И. /

